

Акт
приемки выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного
дома.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район,
ул. Бежецкая, д.12, по договору №103-СМР-2023 от 04.08.2023 г.

(наименование объекта, видов оказанных услуг и (или) выполненных работ)

г. Астрахань.

30.10.2023
(дата)

Комиссия в составе:

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской
области» - первый заместитель директора

Пичужкин О.В.

И членов комиссии:

Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд
капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской
области» – инженер по ремонту отдела капитального ремонта

Алепин Ш.Н.

Уполномоченный представитель подрядчика -
ООО «Стандарт плюс» - директор

Войтюк М.В.

наименование подрядной организации, должность

Уполномоченный представитель подрядной организации,
осуществляющей строительный контроль – ООО «Теинстройпроект»
инженер строительного контроля

Корчунов С.В.

наименование подрядной организации, должность

Уполномоченный представитель органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации, ответственных за реализацию
региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных
планов их реализации – министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Астраханской области – ведущий инженер
отдела капитального ремонта департамента ЖКХ

Жарков И.А.

Лицо, осуществляющее управление данным многоквартирным домом,
либо его представитель, действующий по доверенности, оформленной
в соответствии с законодательством Российской Федерации;

Обедько В.С.

Уполномоченный представитель органа местного самоуправления
муниципального район города Астрахани и Астраханской области, на
территории которого расположен соответствующий многоквартирный
дом.

Кураков А.И.

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в случае, если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме 12, ул. Бежецкая, Советский район, г. Астрахань, Астраханской области.

Комиссия провела визуальный осмотр предъявленных к приемке работ и документов по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Бежецкая, д. 12.
наименование объекта, виды оказанных услуг и (или) выполненных работ

Решение комиссии:

На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме признать выполненными следующие работы:

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Бежецкая, д. 12

При визуальном осмотре выполненных работ замечаний к качеству оказанных услуг (работ) нет, работы соответствуют видам работ, предусмотренных договором
(отражаются выполненные виды работ)

Предъявленные работы по капитальному ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Бежецкая, д. 12.

Принять.

(Принять / Не принять).

Работы выполнены/ не выполнены и соответствуют/ не соответствуют своему назначению.

Подрядная организация, осуществляющая оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в течение гарантийного срока, установленного договором № 103-СМР-2023, от «04» августа 2023 г., гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им многоквартирном доме.

Ответственность за объем и качество выполненных работ возлагается на подрядную организацию, осуществляющую оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, подрядную организацию, осуществляющую строительный контроль, и заказчика - некоммерческую организацию "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области".

Председатель комиссии – представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» - первый зам. директора

Члены комиссии:
Уполномоченный представитель некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» - инженер по ремонту отдела капитального ремонта



Пичужкин О.В.

Алешин Ш.Н.

Уполномоченный представитель подрядчика
ООО «Стандарт плюс» - директор



Войтюк М.В.

Уполномоченный представитель подрядной
организации, осуществляющей строительный
контроль – ООО «Теинстройпроект» инженер
строительного контроля



Корчунов С.В.

Уполномоченный представитель органа
исполнительной власти субъекта Российской
Федерации, ответственных за реализацию
региональных программ капитального
ремонта и (или) краткосрочных планов их
реализации – министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Астраханской области – ведущий инженер
отдела капитального ремонта департамента
ЖКХ


Жарков И.А.

Вид работ соответствует/не соответствует
программе капитального ремонта.

Лицо, осуществляющее управление данным
многоквартирным домом, либо его
представитель, действующий по доверенности


осуществляет

СОГЛАСОВАНО

Уполномоченный представитель органа
местного самоуправления муниципального
район города Астрахани и Астраханской
области, на территории которого расположен
соответствующий многоквартирный дом -

в течение не более 6 дней

Жарков И.А.

СОГЛАСОВАНО

Лицо, уполномоченное действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме в случае, если капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном доме
проводиться на основании решения
собственников помещений в этом
многоквартирном доме

После подписания от 14.09.22 № 208